

宁德市 财政局 文件 宁德市住房和城乡建设局

宁财建指〔2019〕24号

宁德市财政局 宁德市住房和城乡建设局 关于下达 2019 年中央财政农村 危房改造补助资金的通知

各县（市、区）财政局、住建局：

根据《福建省财政厅 福建省住房和城乡建设厅关于提前下达 2019 年中央财政农村危房改造补助资金的通知》（闽财建指〔2019〕47 号）文件精神，现将 2019 年中央财政农村危房改造补助资金下达给你们（具体补助对象、改造任务及金额见附件），收入列“1100258-住房保障共同财政事权转移支付收入”，款列“2210105-农村危房改造”科目。有关事项通知如下：

一、此次下达的中央农村危房改造补助资金专项用于低保户、农村分散供养特困人员、贫困残疾人家庭和建档立卡贫困户等四类重点对象的危房改造。各县（市、区）要合理分配农村危房改造补助资金和相关改造任务，指导乡镇细化落实措施，确保中央安排的危房改造 2019 年全部动工、2019 年全部竣工。要创新改造方式和补助政策，通过控制面积、因地制宜推广适宜改造方式和技术、建设农村集体公租房、利用闲置农房和集体公房置换等方式，努力做到政策托底，切实保障特困农户的基本住房安全。

二、请及时将资金分解下达至改造户，补助资金不得指定具体项目或提出与脱贫攻坚项目无关的任务要求。

三、为进一步加强农村危房改造补助资金预算绩效管理，切实提高财政资金使用效益，请各县（市、区）对照绩效目标（详见附件 2）做好绩效监控，确保年度绩效目标如期实现。

四、各县（市、区）要按照《福建省农村危房改造补助资金管理办法》和《中央财政农村危房改造补助资金管理办法》要求，加强对农村危房改造补助资金的监管，及时足额将补助资金拨付到农户“一卡通”账户，强化资金拨付到户“一公里”的监管。同时，要健全资金监管机制，加强对补助资金使用管理情况的检查力度，及时发现和纠正套取骗取、重复申领补助资金等有关问题，并加快预算执行进度，切实提高资金使用效益。

五、请将 2019 年度中央财政农村危房改造补助资金相关信息及时录入到“福建省扶贫资金在线监管系统”。

附件：1. 2019 年中央财政农村危房改造补助资金安排情况表
2. 市对县（市、区）专项转移支付区域绩效目标表



附件 1:

2019 年中央农村危房改造补助资金安排情况表

县(市、区)	四类重点对象 危房存量(户)	补助标准 (元/户)	全年补助资 金(万元)	其中	
				已下达资 金(万元)	本次下达资金 (万元)
蕉城区	122	12000	146.40	55.72	90.68
福安市	125		150.00	52.37	97.63
福鼎市	351		422.20	175.13	247.07
霞浦县	49	14000	68.60	12.57	56.03
柘荣县	14		19.60	6.70	12.90
周宁县	16		22.40	7.12	15.28
寿宁县	205		290.00	118.57	171.43
古田县	448		631.20	187.28	443.92
合计:	1330		1750.40	615.46	1134.94

备注:各地按照一般县每户 12000 元、省级扶贫开发重点县每户单独提高 2000 元的补助标准及任务量进行分配,省级对任务重、财力薄弱的宁德市进一步追加补助 8 万元,市级任务重、财力薄弱的古田县、寿宁县、福鼎市追加补助 4 万、3 万、1 万,专项补助新增四类重点对象的危房改造。

附件 2:

市级对县（市、区）专项转移支付区域绩效目标表

专项名称	农村危房改造补助资金			
市主管部门	宁德市住房和城乡建设局			
县级级财政部门	县（市、区）财政局	县级级主管部门	县（市、区）住建局	
总体目标	目标 1：帮助住房最危险、经济最贫困农户解决基本的安全住房。 目标 2：完成省级安排的 2019 年农村危房改造任务。			
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	完成四类重点对象危房改造任务	详见附件 1
		质量指标	改造后房屋验收合格比例	100%
			农房设计	有基本设计
		时效指标	当年开工率	100%
			农村危房改造 2019 年底前竣工率	100%
			成本指标	执行分类分级补助标准，对深度贫困地区特困户倾斜支持
		符合条件的危房修缮加固		因地制宜开展
	效益指标	社会效益指标	改造后房屋在相当于本地区抗震设防烈度地震中表现	无严重损毁
			人畜分离，卫生厕所等基本卫生条件	基本保障

		符合条件的深度贫困地区县统筹整合使用财政涉农资金的相关要求，依据当地脱贫攻坚规划，在农业生产和农村基础设施建设的范围内，将资金统筹安排使用	统筹使用资金
	可持续影响指标	改造后房屋保持安全期限	拆除重建的≥30年 修缮加固的≥15年
满意度指标	服务对象满意度指标	危房改造户满意度	≥90%