

福鼎市人民政府拟征地补偿安置方案补充公告

鼎拟征地安置公告〔2024〕11号

为实施福鼎市国民经济和社会发展规划、国土空间规划，根据《中华人民共和国土地管理法》等相关法律法规规定，我市已于2023年5月25日发布福鼎市太姥山镇海山大道支线（银安路西段）工程安置补偿公告，公告时间为2023年5月25日至2023年6月25日，因我市实施新征地区片综合地价标准、新被征地上附着物和青苗等补偿标准，现发布征收土地补偿安置公告补充告知书，公告如下：

一、补偿标准

根据《福建省自然资源厅关于调整征地区片综合地价标准的通知》（闽自然资发〔2023〕53号）《福鼎市人民政府关于调整征地区片综合地价标准的通知》（鼎政规〔2023〕3号）的规定，太姥山镇巨口村土地补偿费和安置补助费由原来57万元/公顷调整为69万元/公顷；太姥山镇秦海村土地补偿费和安置补助费由原来63万元/公顷调整为69万元/公顷。各地类系数分别为耕地1.0，除耕地以外的农用地0.4，建设用地1.0。

地上附着物和青苗等补偿标准按照《宁德市人民政府关于公布实施各县（市、区）被征收土地地上附着物和青苗等补偿标准的通知》（宁政文〔2024〕15号）文件执行。

二、补偿登记

本补充公告公示三十日内，拟被征收土地四至范围内的所有

权人、使用权人，应持原签订协议、不动产权权属证明材料，到太姥山镇人民政府办理新旧标准差额部分补偿登记。

三、其他事项

本公告在拟征收土地涉及的乡镇政府和村集体经济组织、村小组所在地予以张贴，村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地单位和个人，拟被征收土地四至范围内农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人，如对本项目征收土地补偿安置公告补充公告有不同意见的，应当在本公告之日起三十日内以书面形式向所在乡镇人民政府提出异议或提出听证申请，

其他事项仍按原《福鼎市人民政府拟征地补偿安置方案公告》（鼎拟征地安置公告〔2023〕31号）继续执行。

