

征收土地补偿安置公告补充公告

鼎拟征地安置公告〔2023〕100号

为实施福鼎市国民经济和社会发展规划、国土空间规划，根据《中华人民共和国土地管理法》等相关法律法规规定，我市已于2023年1月9日发布福鼎工业园区双岳项目区纬九路道路工程一期安置补偿公告，公告时间为2023年1月9日至2023年2月8日，根据省政府统一部署，2023年9月8日起，我市实施新征地区片综合地价标准，现发布征收土地补偿安置公告补充告知书，公告如下：

一、补偿标准

根据《福建省自然资源厅关于调整征地区片综合地价标准的通知》（闽自然资发〔2023〕53号）《福鼎市人民政府关于调整征地区片综合地价标准的通知》（鼎政规〔2023〕3号）的规定，山前街道南乾村、百胜村土地补偿费和安置补助费由原来57万元/公顷调整为64.5万元/公顷。各地类系数分别为耕地1.0，除耕地以外的农用地0.4，建设用地1.0。

南乾村、百胜村青苗补偿费继续按照2.28万元/公顷计发；林地地上附着物补偿费继续按照3万元/公顷计发；园地地上附着物补偿费继续按照6万元/公顷计发。

二、补偿登记

本补充公告公示三十日内，拟被征收土地四至范围内的所有权人、使用权人，应持原签订协议、不动产权权属证明材料，到山前街道办事处办理新旧标准差额部分补偿登记。

三、其他事项

本公告在拟征收土地涉及的街道办事处和村集体经济组织、村小组所在地予以张贴，村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地单位和个人，拟被征收土地四至范围内农村集体经济组织及其成员、村民委员会和其他利害关系人，如对本项目征收土地补偿安置公告补充公告有不同意见的，应当在本公告之日起三十日内以书面形式向所在街道办事处提出异议或提出听证申请，

其他事项仍按原《福鼎市人民政府拟征地补偿安置方案公告》（鼎拟征地安置公告〔2023〕8号）继续执行。

