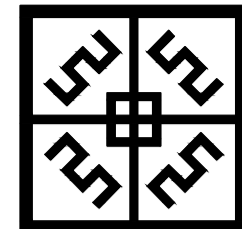


专业	签名	专业	签名
建筑		电气	
结构		暖通	
给排水		动力	



中盛弘宇建设科技有限公司
Zhongsheng Hongyu Construction Technology Co., Ltd.

工程设计资质证书编号
建筑甲级:A113007169
园林甲级:A113007169
规划乙级:城规142010
市政乙级:A213007166
人防乙级:A213007166

备注 NOTE
*本图经施工图审查机构及消防审批部门审查合格方可用于施工。版权归中盛弘宇建设科技有限公司所有，未经书面许可，不得擅自使用、更改和复制等其他用途。
This drawing can only be used for construction after being examined to be qualified and approved by Drawing Appraisal Unit & Fire Control Committee. The copyright belongs to zhongsheng hongyu construction technology co., LTD. Without written permission, it's prohibited to use, change or copy the drawing for other purposes.

合作设计单位 CO-OPERATED WITH

说明 EXPLAIN

施工图审查机构:

施工图审查合格书编号:

审定	宋志荣
审核	徐敬
项目负责人	宋志荣
专业负责人	宋志荣
校对	马忠勇
设计	江伟伟

建设单位 CONSTRUCTION
福建中匠五金机械有限公司

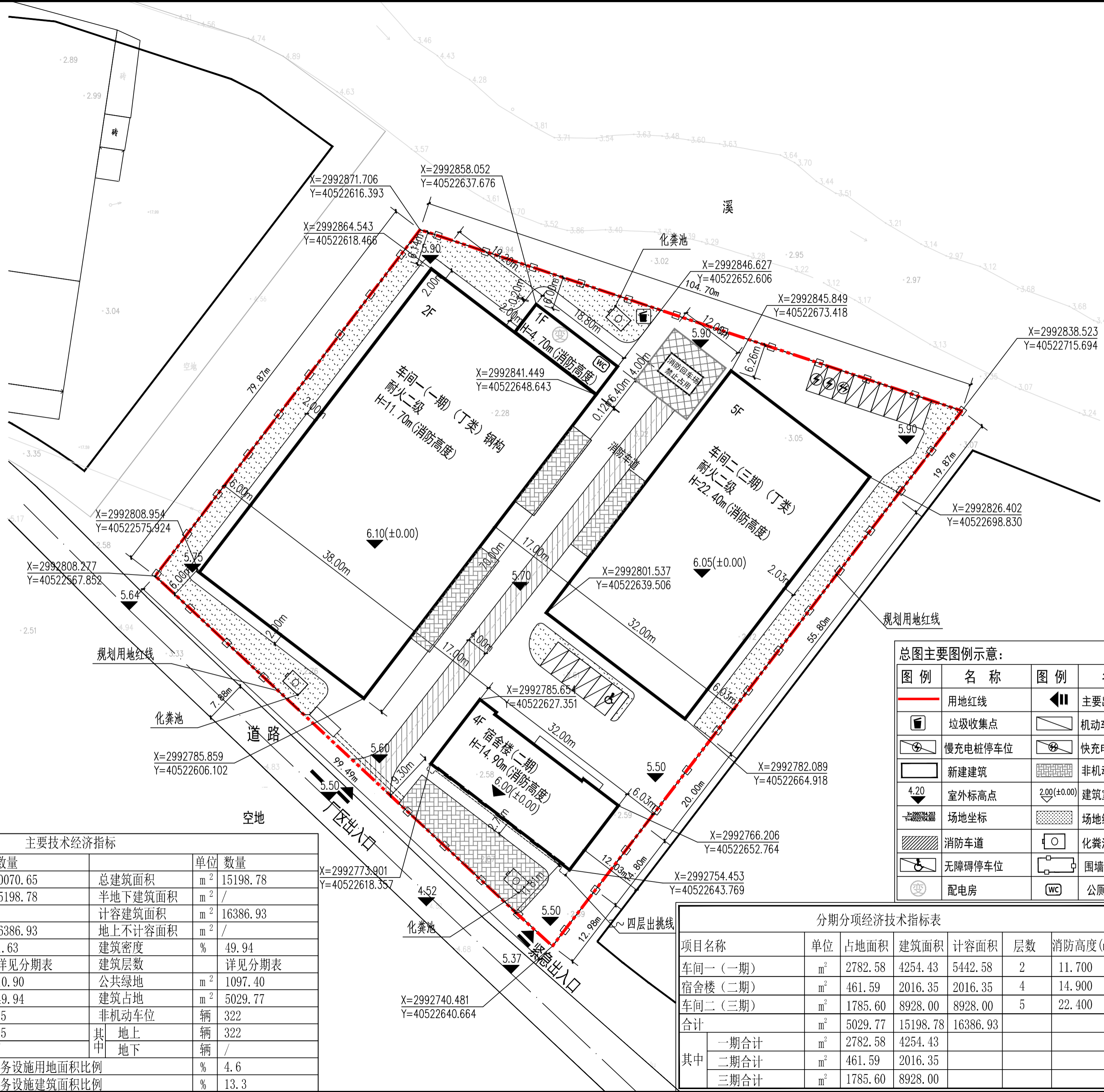
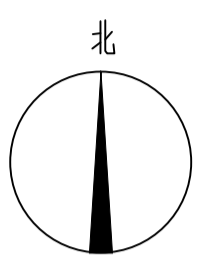
工程名称 PROJECT
福建中匠五金机械高品质剪刀柄精深加工项目

项目名称 SUB PROJECT

图纸名称 DRAWING TITLE
总平面图

工程编号 JOB NO.
FDZS-FJ-23003

阶段	方案	专业	建筑
比例	1:500	图号	
日期	2023.03	版本号	第一版



总图主要图例示意:

图例	名称	图例	名称
	用地红线		主要出入口
	垃圾收集点		机动车停车位
	慢充电桩停车位		快充充电桩停车位
	新建建筑		非机动车停车位
	室外标高点		建筑室内标高
	场地坐标		场地绿化
	消防车道		化粪池
	无障碍停车位		围墙线
	配电房		公厕

主要技术经济指标

单位	数量	单位	数量
建设用地面积	m ² 10070.65	总建筑面积	m ² 15198.78
地上建筑面积	m ² 15198.78	半地下建筑面积	m ² /
地下建筑面积	m ² /	计容建筑面积	m ² 16386.93
地上计容面积	m ² 16386.93	地上不计容面积	m ² /
容积率	% 1.63	建筑密度	% 49.94
建筑高度	详见分期表	建筑层数	详见分期表
绿地率	% 10.90	公共绿地	m ² 1097.40
建筑系数(工业项目)	% 49.94	建筑占地	m ² 5029.77
机动车位	辆 15	非机动车位	辆 322
其中 地上	辆 15	其中 地上	辆 322
其中 地下	辆 /	其中 地下	辆 /
行政办公及生活服务设施用地面积比例	% 4.6		
行政办公及生活服务设施建筑面积比例	% 13.3		

分期分项经济技术指标表

项目名称	单位	占地面积	建筑面积	计容面积	层数	消防高度(m)	规划高度(m)
车间一(一期)	m ²	2782.58	4254.43	5442.58	2	11.700	11.700
宿舍楼(二期)	m ²	461.59	2016.35	2016.35	4	14.900	16.400
车间二(三期)	m ²	1785.60	8928.00	8928.00	5	22.400	23.900
合计	m ²	5029.77	15198.78	16386.93			
其中 一期合计	m ²	2782.58	4254.43				
其中 二期合计	m ²	461.59	2016.35				
其中 三期合计	m ²	1785.60	8928.00				