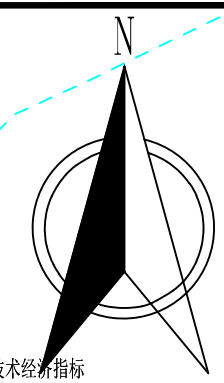


X 3008093.379  
Y 40517977.890

康山溪  
用地红线

厂外绿化



主要技术经济指标

序号	名称	单位	数量	备注
1	规划用地面积	m <sup>2</sup>	1694.58	2.54亩
2	总建筑物占地面积	m <sup>2</sup>	562.6	
3	露天堆场占地面积	m <sup>2</sup>	119.8	
4	总计容建筑面积	m <sup>2</sup>	1604.3	
5	总建筑物占地面积	m <sup>2</sup>	562.6	
6	绿地面积	m <sup>2</sup>	202.3	
7	建筑密度	%	33.19	30-45
8	绿化率	%	11.9	
9	建筑系数	%	40.26	≥30
10	容积率	/	0.94	0.9≤FAR≤2.0
11	机动车停车位	个	2	
12	非机动车停车位	个	33	
	出入口	个	2	

X 3008074.985  
Y 40517966.822

X 3008078.836  
Y 40518011.640

X 3008053.862  
Y 40517969.351

建构筑物一览表

序号	名称	尺寸(m) 长×宽×高	层数	占地面积 m <sup>2</sup>	建筑面积 m <sup>2</sup>	计容面积 m <sup>2</sup>	火灾危险 类别	结构 型式	耐火 等级	备注
1	综合用房	24.5×12×14.75	5	294	1470	1470	民建	框架	二级	建筑高度<24m
2	罐区棚	/	/	268.6	268.6	134.3	乙	钢混	二级	2台30m <sup>3</sup> 液氧储罐

图例

图例	名称	图例	名称
	新建、构筑物		道路
	绿化		围墙 (h=2.2m)
	堆场		用地红线
	场地设计标高		栅栏

设计说明:

1. 本图依据业主提供的红线图进行设计。
2. 本图尺寸单位为米, 高程为1985国家高程基准; 坐标为CGCS2000坐标系。  
道路转弯半径最小为9米。
3. 本图执行的设计规范:  
《氧气站设计规范》GB50030-2013  
《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)  
《总图制图标准》GB/T 50103-2010
4. 地面为水泥混凝土地面, 水泥混凝土地面的具体做法遵现行标准
5. 罐区设置2个30m<sup>3</sup>的液氧罐。
6. 绿化面积可种植草坪等进行绿化, 但不得种植油性植物。
7. 本项目站区设置围墙, 围墙高度为2.2m。
8. 本图应经过有关部门批准方可施工。

				建设单位	福鼎市空分工业气体有限公司		
陕西鸣德通圣工程设计有限公司				项目名称	白琳镇集中供氧项目		
证书编号: A261133816				图名	总平面布置图		
单位负责人	张少娟	审定	南宗义	图名	总平面布置图		
项目负责人	孙业灿	校核	孙业灿	比例	1:200	图号	
专业负责人	薛鹏鹏	设计	薛鹏鹏	图别	总图	日期	2023/4
阶段	初步设计	版次	01				